

## **Algemene voorwaarden Villa la Vesença**

Met uw (aan-)betaling aan Villa la Vesença bevestigt u met de hieronder vermelde voorwaarden akkoord te gaan:

### **1. Reserveren**

- 1.1 Reserveren kan via mail of schriftelijk. Deze reservering is pas definitief na bevestiging van ontvangst van 50% van de totale huursom binnen 2 weken na reservering.
- 1.2 Het restant van de huursom dient 8 weken voor aankomstdatum voldaan te zijn. Bij reservering binnen deze 8 weken dient de huursom in één geheel betaald te worden.
- 1.3 Villa la Vesença behoudt zich het recht voor om te allen tijde, zonder opgave van redenen te weigeren een reservering in behandeling te nemen.

### **2. Annuleringsvoorwaarden**

- 2.1 Annuleringen door huurder dienen via mail of schriftelijk te worden doorgegeven aan Villa la Vesença, die na ontvangst hiervan u een annuleringsbevestiging zal zenden.
- 2.2 Bij annulering door huurder tot 8 weken voor aanvang van de huurperiode wordt 50% van de totale huursom in rekening gebracht.
- 2.3 Bij annulering binnen 8 weken voor aanvang van de huurperiode is de volledige huursom verschuldigd.
- 2.4 Huurder wordt aangeraden zelf een annuleringsverzekering af te sluiten.

### **3. Aansprakelijkheid huurder en waarborgsom**

- 3.1 Tijdens verblijf in Villa la Vesença is de huurder volledig aansprakelijk voor de gehuurde vakantiewoning, de inrichting en alle zaken welke bij het gehuurde behoren, en zal schade veroorzaakt door toedoen van huurder en/of reisgenoten, evenals bezoekers, terstond geheel door huurder vergoed dienen te worden aan de verhuurder.
- 3.2 Huurder dient binnen 8 weken voor aankomstdatum een waarborgsom van € 500,- te voldoen. Deze zal worden terugbetaald na aftrek van schoonmaak-, telefoon en elektrakosten en eventuele kosten ontstaan door breuk of beschadiging.

### **4. Aansprakelijkheid Villa la Vesença**

- 4.1 Villa la Vesença kan geen aansprakelijkheid aanvaarden voor verlies, diefstal, schade of letsel, van welke aard dan ook, berokkend aan of opgelopen door huurders, reisgenoten en/of bezoekers van de vakantiewoning.

### **5. Bewoning en bezoek**

- 5.1 Het is niet toegestaan meer personen in de woning te laten overnachten dan waarvoor de woning is ingericht. Kinderen tellen voor het vaststellen van het bewonersaantal als vol persoon.